



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Серпухов Московской области, вид разрешенного использования: спорт (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

27.05.2019

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-СРП/18-867

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в муниципальной собственности, расположенного на территории городского округа Серпухов Московской области, вид разрешенного использования: спорт

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 01.06.2018 (извещение № 010618/6987935/02).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал., **27.05.2019 в 10 час. 00 мин.**

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Местоположение (адрес): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах земельного участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ш. Северное.

Площадь, кв. м: 132 034.

Кадастровый номер: 50:32:0000000:36395.

Сведения о правах на земельный участок: собственность Муниципального образования «Город Серпухов Московской области» № 50-50/032-50/032/006/2015-5347/1 от 12.08.2015.

Сведения о земельном участке:

Земельный участок расположен:

- частично в санитарно-защитной зоне предприятий, сооружений и иных объектов;

Использование земельного участка в соответствии с требованиями санитарно-эпидемиологических правил и нормативов СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03 "Санитарно-защитные зоны и санитарная классификация предприятий, сооружений и иных объектов", утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 25.09.2007 № 74;

- в зоне с особыми условиями использования территории в соответствии с требованиями СанПиН 2.1.4.1110-02 «Зона санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения», утвержденных постановлением Главного государственного санитарного врача Российской Федерации от 14.03.2002 № 10 и иными нормативными правовыми актами в сфере санитарного законодательства (3/п).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: спорт (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 5 003 507,65 руб. (Пять миллионов три тысячи пятьсот семь руб. 65 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 150 105,23 руб. (Сто пятьдесят тысяч сто пять руб. 23 коп).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 5 003 507,65 руб. (Пять миллионов три тысячи пятьсот семь руб. 65 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 4 года.

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

2.1. Установила, что для участия в аукционе по Лоту № 1 заявок не подано.

2.2. Решила признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ., «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
