

Протокол №3 от 04.10.2021года

заседания общественной комиссии по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Серпухов Московской области

Вопрос включения в адресный перечень объекта общественной территории ул. Аристова от площади Советская до ул. Свердлова в г. Серпухов на территории городского округа Серпухов Московской области в целях формирования заявки в Министерство благоустройства Московской области по вопросу участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2024 год.

Дата заседания: 04.10.2021 г.

Место проведения заседания: здание администрации городского округа Серпухов Московской области по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Советская, д.88.

Присутствовали:

- | | |
|------------------------|--|
| Сотник О.А. | Первый заместитель главы администрации
(председатель комиссии) |
| Дунаев К.А. | Директор МКУ “Комитет по благоустройству
городского округа Серпухов”
(заместитель председателя комиссии) |
| <i>Члены комиссии:</i> | |
| Сергеева Е.С. | Председатель Комитета по управлению
имуществом городского округа Серпухов |
| Власова Ю.А. | Заместитель директора МКУ “Комитет по
благоустройству городского округа Серпухов” |
| Пятаков А.С. | Заместитель директора МКУ “Комитет по
благоустройству городского округа Серпухов” |

Левина Е.Н.	Заместитель начальника Управления архитектуры и строительства Администрации городского округа Серпухов
Логинова А.А.	Главный инженер МБУ «Центр содействия строительству, капитальному ремонту учреждений городского округа Серпухов»
Личман Т.С.	Начальник отдела благоустройства ОТ МКУ «Комитет по благоустройству городского округа Серпухов»

Присутствуют 7 из 11 назначенных членов общественной комиссии по проведению общественных обсуждений проектов создания комфортной городской среды на территории городского округа Серпухов Московской области, кворум для принятия решения соблюден, комиссия является правомочной.

Повестка дня:

О включении в адресный перечень объектов благоустройства ул. Аристова от площади Советская до ул. Свердлова в г. Серпухов в целях формирования заявки для включения объектов городского округа в государственную программу Московской области "Формирование современной комфортной городской среды", утвержденной постановлением Правительства Московской области от 17.10.2017 № 864/38 "Об утверждении государственной программы Московской области "Формирование современной комфортной городской среды".

Выступили:

Сотник О.А. – первый заместитель главы администрации:

Председатель муниципальной общественной комиссии муниципального образования, предложил рассмотреть благоустройство ул. Аристова от площади Советская до ул. Свердлова в г. Серпухов как объекта благоустройства для включения в адресный перечень объектов благоустройства и заявку в Министерство благоустройства Московской области для рассмотрения вопроса включения объекта городского округа Серпухов в государственную программу Московской области «Формирование современной комфортной городской среды».

Отметили соответствия критериям общественной территория для цели благоустройства и включения в адресный перечень отбора:

I. Наличие согласованной архитектурно-планировочной концепции, одобренной экспертным советом при МВК (протокол № 38 от 20.05.2021г.)

II. Общая площадь набережной 18,11 га, земельные участки с кадастровыми номерами 50:58:0100301:63; 50:58:0100301:64; 50:58:0100301:1789 и имеет статус земли поселений (земли населенных пунктов) муниципальную собственность. Данный земельный участок никому не продан, не заложен, не арестован и иных обременений нет.

II. Общая площадь озеленения 18,11 га

III. Все мероприятия по благоустройству ул. Аристова от площади Советская до ул. Свердлова в г. Серпухов соответствуют градостроительной деятельности городского округа.

IV. Обоснование необходимости благоустройства:

Проект «Набережная реки Нара» продолжает тему развития и благоустройства исторического центра города, вслед за проектом благоустройства площади Ленина (реализованного в 2020 году). Рассматриваемая территория набережной реки Нара обладает большим потенциалом, как историко-культурным, так и рекреационным, природным. Река Нара - ключевая ось города, вдоль которой были расположены основные ансамбли города.

С берегов Нары открываются множество выразительных картин, раскрывающих главную пространственную ценность исторического Серпухова. Имея столь важное значение - территория сегодня развита плохо. За последние десятилетия пойменные луга потеряли свое хозяйственное использование, исторические мануфактуры, расположенные на реке, закрылись и представляют собой заброшенные и не активные территории. Берега утратили проницаемость и пребывают в не благоустроенном состоянии, как физически, так и ментально.

V. Концепция благоустройства территории отвечает следующим требованиям:

1) расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;

2) значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры) общественная территория;

3) место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;

4) потенциал проведения массовых мероприятий;

5) потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);

6) потенциал развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного

пункта, элемента планировочной структуры);

7) обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования.

Решили:

1. Общественная территория ул. Аристова от площади Советская до ул. Свердлова в г. Серпухов соответствует для цели благоустройства и включения в итоговый адресный перечень, согласно Распоряжению министерства благоустройства Московской области от 24.02.2021 N 10P-11 «Об утверждении Методики формирования адресных перечней общественных территорий, подлежащих благоустройству, для включения в государственную (муниципальную) программу формирования современной городской среды»:

9.1.	Критерии отбора для цели благоустройства ОТ:	Выполнение условий
1	Земельные участки принадлежат ОМСУ (юридическим лицам, учредителями которых являются ОМСУ) на праве собственности или на ином вещном праве или государственная собственность на них не разграничена (планируются к закреплению на вещном праве за ОМСУ (юридическими лицами, учредителями которых являются ОМСУ)).	V
2	Планируемые на территории мероприятия по благоустройству ОТ соответствуют (не противоречат) градостроительной деятельности, категории земель, ВРИ, ЗОУИТ.	V
3	Потребность в благоустройстве ОТ подтверждена не менее чем одним из следующих обоснований:	V
3.1.	наличие предложений заинтересованных лиц;	V
3.2.	наличие расчетной потребности в благоустройстве ОТ (для создания озелененных территорий общего пользования);	V
3.3.	отсутствие элементов благоустройства	V
4	Соответствие одному или нескольким из следующих требований:	
4.1.	расположение в зоне сложившейся исторической застройки муниципального образования Московской области;	V
4.2.	значимая для муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной	V

	структуры) общественная территория;	
4.3.	место притяжения для жителей муниципального образования Московской области;	V
4.4.	потенциального проведения массовых мероприятий;	V
4.5.	потенциал развития пешеходной инфраструктуры муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	V
4.6.	потенциального развития инфраструктуры для велосипедного движения на территории муниципального образования Московской области (населенного пункта, элемента планировочной структуры);	V
4.7.	обеспечение (повышение связности) связанности элементов пешеходной инфраструктуры муниципального образования, создание пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) является продолжением существующей пешеходной коммуникации (пешеходного пространства) и образует единый непрерывный участок пешеходной инфраструктуры муниципального образования;	V
4.8.	соединение центральных общественных территорий в населенном пункте;	V
4.9.	обеспечение (повышение) пешеходной доступности объектов образования, здравоохранения, социальной защиты, культуры, физкультуры и спорта, религиозного использования (осуществления религиозных обрядов), цирков и зверинцев, общественного и государственного управления, научной деятельности, отдыха (рекреации), предпринимательства, искусственных дорожных сооружений элементов обустройства автомобильных дорог общего пользования, водных объектов общего пользования, объектов туристского показа.	V
5	Наличие архитектурно-планировочных концепций, одобренных Экспертным советом.	V

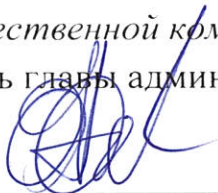
2. Утвердить благоустройство ул. Аристова от площади Советская до ул. Свердлова в г. Серпухов как объект итогового адресного перечня объектов благоустройства городского округа Серпухов.

3. Сформировать заявку в Министерство благоустройства Московской области для участия в отборе муниципальных образований и распределении субсидий в целях софинансирования расходных обязательств муниципальных образований Московской области по реализации мероприятий государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды», утвержденной постановлением

правительства Московской области от 17.10.2017 г № 864/38 «Об утверждении государственной программы Московской области «Формирование современной комфортной городской среды» на 2024 год.

Председатель общественной комиссии:

Первый заместитель главы администрации



Сотник О.А.

Заместитель председателя общественной комиссии:


Директор МКУ «Комитет по благоустройству городского округа Серпухов»



Дунаев К.А.

Секретарь общественной комиссии:

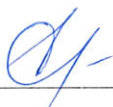
Начальник отдела благоустройства ОТ МКУ «Комитет по благоустройству городского округа Серпухов»



Личман Т.С.

Члены комиссии:

Сергеева Е.С.



Власова Ю.А.



Пятаков А.С.



Левина Е.Н.



Логинова А.А.

