



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона в электронной форме по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Революции, д. 20-Б (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

06.11.2018

ПРОТОКОЛ ОБ ИТОГАХ АУКЦИОНА № ПЭ-СЕРП/18-1566 В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже имущества, находящегося в собственности городского округа Серпухов Московской области, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, ул. Революции, д. 20-Б

Продавец: Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области.

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно-технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 26.09.2018 (№ извещения 260918/6987935/02).

Дата определения Участников: 06.11.2018 в 12:00 по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 06.11.2018 в 14:00 по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот №1.

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ

Характеристики:

Наименование имущества: Здание.

Назначение: Нежилое здание.

Место расположения (адрес) имущества: Российская Федерация, Московская область, г. Серпухов, ул. Революции, д. 20-Б.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Кадастровый (или условный) номер: 50:58:0100401:114.

Площадь, кв.м: 65,0

Этажность (этаж): 1

Рыночная стоимость Объекта 1: 572 730,00 руб. (Пятьсот семьдесят две тысячи семьсот тридцать руб. 00 коп.) с учетом НДС

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК

Характеристики:

Место расположения (адрес) земельного участка: Московская область, г. Серпухов, ул. Революции, д. 20Б.

Кадастровый номер земельного участка: 50:58:0100401:31.

Площадь земельного участка, кв.м: 132,0.

Категория земель: Земли населенных пунктов.

Разрешенное использование земельного участка: Коммунальное обслуживание.

Рыночная стоимость Объекта 2: 267 014,00 руб. (Двести шестьдесят семь тысяч четырнадцать руб. 00 коп.) НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ №1:

Иные ограничения: Сохранить целевое назначение имущества: «Коммунальное обслуживание» на срок два месяца со дня перехода прав на имущество.

Начальная цена продажи: 839 744,00 руб. (Восемьсот тридцать девять тысяч семьсот сорок четыре руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона (не более 5% начальной цены продажи): 41 987,20 руб. (Сорок одна тысяча девятьсот восемьдесят семь руб. 20 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту аукциона: 167 948,80 руб. (Сто шестьдесят семь тысяч девятьсот сорок восемь руб. 80 коп.) НДС не облагается.

Способ приватизации: продажа на открытом аукционе.

Форма подачи предложений о цене: открытая.

В аукционе в электронной форме по Лоту № 1 приняли участие:

№ п/п	Участники аукциона
1.	Суров Геннадий Вениаминович
2.	ИП Борискина Людмила Александровна

Победителем аукциона в электронной форме признан участник: **Суров Геннадий Вениаминович** (ИНН <...>, место жительства: Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену продажи Лота № 1 в размере: **1 049 680,00 руб.** (Один миллион сорок девять тысяч шестьсот восемьдесят руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Участник аукциона в электронной форме **ИП Борискина Людмила Александровна** (ИНН <...>, ОГРНИП <...>, место жительства: г. Москва, <...>) сделал предпоследнее предложение о цене продажи Лота № 1 в размере: **1 007 692,80 руб.** (Один миллион семь тысяч шестьсот девяносто два руб. 80 коп.) с учетом НДС.

По итогам аукциона претензии не поданы.

**Заместитель Председателя
Аукционной комиссии:**

Член Аукционной комиссии:

**Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):**
