



## КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» (Аукционная комиссия)

Московская область  
Красногорский район

20.01.2017

### ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № АЗ-СРП/16-621 (Лот № 5)

на участие в аукционе на право заключения договоров аренды земельных участков, расположенных на территории муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»

**Арендодатель:** Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов Московской области.

**Организатор аукциона:** Комитет по конкурентной политике Московской области.

**Организационно – технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет:** Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

**Извещение о проведении аукциона** утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 29.11.2016 (извещение № 291116/6987935/03).

**Место, дата и время проведения аукциона:** Московская область, Красногорский район, п/о Путилково, 69-й км МКАД, бизнес-центр «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **20.01.2017 в 14 час. 00 мин.**

#### 1. Информация по итогам заявочной кампании:

##### Лот № 5

##### Характеристики:

**Местоположение (адрес):** Московская область, г. Серпухов, ул. Подольская.

**Площадь, кв. м:** 5 801.

**Кадастровый номер:** 50:58:0040101:89.

**Права на земельный участок:** государственная собственность не разграничена.

**Сведения об ограничениях (обременениях):** отсутствуют.

**Категория земель:** земли населенных пунктов.

**Разрешенное использование:** для строительства многоэтажного жилого дома.

**Начальная цена предмета аукциона:** **1 500 688,53 руб.** (Один миллион пятьсот тысяч шестьсот восемьдесят восемь руб. 53 коп.), НДС не облагается.

**«Шаг аукциона»:** **45 020,65 руб.** (Сорок пять тысяч двадцать руб. 65 коп.).

**Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона:** **1 500 688,53 руб.** (Один миллион пятьсот тысяч шестьсот восемьдесят восемь руб. 53 коп.), НДС не облагается.

**Срок аренды:** 10 (Десять) лет.

Для участия в аукционе по Лоту № 5:

№ п/п	Участник аукциона	Регистрация в аукционе (номер карточки)
1	Общество с ограниченной ответственностью «БРАТИНА»	Зарегистрирован (22)
2	Общество с ограниченной ответственностью «Барас-Групп»	Зарегистрирован (76)

Победителем аукциона признан участник **номер карточки 76: Общество с ограниченной ответственностью «Барас-Групп»** (ИНН <...>, КПП <...>, ОГРН <...>, адрес (место нахождения): Московская область, <...>), предложивший наибольшую цену предмета аукциона: **1 545 709,18 руб.** (Один миллион пятьсот сорок пять тысяч семьсот девять руб. 18 коп.), НДС не облагается.

*По итогам аукциона претензии не поданы.*

Победитель аукциона

\_\_\_\_\_  
(Ф.И.О. представителя)

\_\_\_\_\_  
Подпись

Заместитель Председателя  
Комиссии:

\_\_\_\_\_  
М.С. Саркисян

Члены Аукционной комиссии

\_\_\_\_\_  
Д.Л. Миронов

Секретарь Аукционной  
Комиссии (с правом голоса)

\_\_\_\_\_  
Л.Ю. Борзых

\_\_\_\_\_  
В.А. Занин