



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
Аукционная комиссия по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности
муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»
(Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский район

29.11.2017

ПРОТОКОЛ № ПЭ-СП/16-598
О ПРИЗНАНИИ ПРЕТЕНДЕНТОВ УЧАСТНИКАМИ АУКЦИОНА
В ЭЛЕКТРОННОЙ ФОРМЕ

по продаже недвижимого имущества, находящегося в собственности муниципального образования
«Городской округ Серпухов Московской области»

Продавец: Администрация городского округа Серпухов Московской области.

Организатор: ООО «РТС-тендер».

Уполномоченный орган: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Организационно - технические функции по организации и проведению аукциона осуществляет: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Информационное сообщение утверждено Уполномоченным органом и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 24.11.2016 (извещение № 100117/6987935/04).

Дата определения Участников: 29.11.2017 в 11 час. 00 мин по московскому времени.

Дата и время проведения аукциона: 30.11.2017 в 10 час. 00 мин по московскому времени.

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1:

Характеристики:

Наименование: Нежилые помещения, помещения по экспликации №№ 31-33, 37, 38, 47.

Назначение: нежилые

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Серпухов, ул. Буденного, д. 9.

Этаж: 1.

Площадь, кв.м: 27,8.

Кадастровый номер: 50:58:0010310:202.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи Объекта (лота) аукциона: 1 300 000,00 руб. (Один миллион триста тысяч руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона: 65 000,00 руб. (Шестьдесят пять тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка: 260 000,00 руб. (Двести шестьдесят тысяч руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Лот № 2:

Характеристики:

Наименование: Нежилое помещение, номера на поэтажном плане: вход 1 1-го этажа (помещения по экспликации 7, 9, 17-19).

Назначение: нежилые

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Серпухов, ул. Революции, д. 21/67.

Этаж: 1.

Площадь, кв.м: 72,4.

Кадастровый номер: 50:58:0100402:488.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи Объекта (лота) аукциона: 2 900 000,00 руб. (Два миллиона девятьсот тысяч руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона: 145 000,00 руб. (Сто сорок пять тысяч руб. 00 коп.).

Размер задатка: 580 000,00 руб. (Пятьсот восемьдесят тысяч руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Лот № 3:

Характеристики:

Наименование: Помещение, пом. 19-21.

Назначение: нежилые

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Серпухов, ул. Дзержинского, д. 3, пом. 19-21.

Этаж: 1.

Площадь, кв.м: 182,6.

Кадастровый номер: 50:58:0050207:1224.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Начальная цена продажи Объекта (лота) аукциона: 4 550 000,00 руб. (Четыре миллиона пятьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.) с учетом НДС.

Шаг аукциона: 227 500,00 руб. (Двести двадцать семь тысяч пятьсот руб. 00 коп.).

Размер задатка: 910 000,00 руб. (Девятьсот десять тысяч руб. 00 коп.) НДС не облагается.

Лот № 4:

ОБЪЕКТ 1: НЕЖИЛОЕ ЗДАНИЕ.

Характеристики:

Назначение: нежилое.

Адрес (местонахождение) объекта: Московская область, г. Серпухов, ул. Текстильная, д. 1.

Этажность: 1.

Площадь, кв.м: 206,30.

Кадастровый номер: 50:58:0050201:518.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 1: 1 833 000,00 руб. (Один миллион восемьсот тридцать три тысячи руб. 00 коп.), в том числе НДС.

ОБЪЕКТ 2: ЗЕМЕЛЬНЫЙ УЧАСТОК.

Характеристики:

Адрес (местонахождение): Местоположение установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, ул. Текстильная, дом. 1.

Площадь, кв.м: 750,0.

Кадастровый номер: 50:58:0050201:6.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Разрешенное использование: деловое управление.

Ограничения (обременения) права: не зарегистрированы.

Рыночная стоимость Объекта 2: 1 817 000,00 руб. (Один миллион восемьсот семнадцать тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ОБЩАЯ ИНФОРМАЦИЯ ПО ЛОТУ № 4:

Начальная цена продажи Объектов (лота) аукциона: 3 650 000,00 руб. (Три миллиона шестьсот пятьдесят тысяч руб. 00 коп.) в том числе НДС.

Шаг аукциона: 182 500,00 руб. (Сто восемьдесят две тысячи пятьсот руб. 00 коп.).

Размер задатка: 730 000,00 руб. (Семьсот тридцать тысяч руб. 00 коп.) НДС не облагается.

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ:

2.1. Установила, что для участия в аукционе по Лотам № 1, 2, 3, 4 заявок не подано.

2.2. Решила признать аукцион по Лотам № 1, 2, 3, 4 несостоявшимся в связи с тем, что на участие в аукционе не было подано ни одной заявки.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Председатель

Аукционной комиссии:

Заместитель Председателя

Аукционной комиссии:

Секретарь Аукционной комиссии

(с правом голоса):
