



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Серпухов Московской области, вид разрешенного использования: для строительства производственной базы (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

12.02.2018

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-СРП/17-1746

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Серпухов Московской области, вид разрешенного использования: для строительства производственной базы

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Серпухов.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 13.11.2017 (№ извещения 101117/6987935/12).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **12.02.2018 в 10 час. 00 мин.**

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Местоположение (адрес): Московская область, г Серпухов, ш Московское.

Площадь, кв. м: 13 078.

Кадастровый номер: 50:58:0030301:5212.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения о земельном участке:

- земельный участок частично расположен в границе санитарно-защитной зоны;
- земельный участок относится к территориальной зоне ПК-3 «Зона производственно-коммунальных объектов V класса опасности»;
- земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП 110кВ «Ока-Серпухов 2», площадью-12 кв.м.,
- земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП 110 кВ «Ока-Серпухов 1», площадью-813 кв.м.,
- земельный участок частично расположен в границах охранной зоны инженерной сети ЛЭП 110 кВт шириной по 20 метров с каждой стороны от проекции крайних проводов, площадью-1160кв.м.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для строительства производственной базы *(в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).*

Начальная цена предмета аукциона: 540 000,00 руб. (Пятьсот сорок тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 16 200,00 руб. (Шестнадцать тысяч двести руб. 00 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 540 000,00 руб. (Пятьсот сорок тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 3 года

На участие в аукционе по Лоту № 1 подана 1 заявка:

- **Общество с ограниченной ответственностью «МастерПак»** (ИНН 5048028081, КПП 504801001, ОГРН 1115048002497 адрес местонахождения: 142306, Московская область, Чеховский р-н, г. Чехов, ул. Московская, д. 45, оф. 407).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (540 000,00 руб.)	Дата поступления задатка
1	Общество с ограниченной ответственностью «МастерПак»	06.02.2018 17 час. 38 мин.	соответствует	поступил	06.02.2018

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1		
Общество с ограниченной ответственностью «МастерПак»	Признать участником аукциона	Не имеется

2.2. Признать аукцион по Лоту № 1 несостоявшимся.

2.3. Предложить единственному участнику аукциона по Лоту № 1: **Обществу с ограниченной ответственностью «МастерПак»** заключить договор аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона: **540 000,00 руб.** (Пятьсот сорок тысяч руб. 00 коп.), НДС не облагается.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Заместитель Председателя
Аукционной Комиссии:

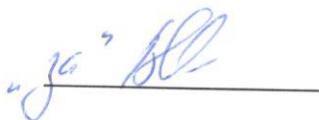


О.В. Воронина

Члены Аукционной Комиссии:



Л.В. Шаталова



М.К. Кондратьева