

КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

«СОГЛАСОВАНО»

Администрация городского округа Серпухов
Московской области

«___» _____ 2017 г.

«УТВЕРЖДЕНО»

Комитет по конкурентной политике
Московской области

_____ С.Н. Журавлева

«___» _____ 2017 г.

ИЗВЕЩЕНИЕ ОБ ОТКАЗЕ В ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА АЗ-СРП/17-609

**на право заключения договора аренды земельного участка, государственная
собственность на который не разграничена, расположенного
на территории муниципального образования «Городской округ Серпухов
Московской области», вид разрешенного использования:
для рыночной торговли
(1 лот)**

№ процедуры www.torgi.gov.ru

030717/6987935/08

№ процедуры www.torgi.mosreg.ru

00300060101058

г. Красногорск
2017 год

На основании постановления Главы городского округа Серпухов от 02.08.2017 № 1597 «Об отмене постановления Главы городского округа Серпухов от 26.06.2017 г. № 1342 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», по адресу: Московская область, г. Серпухов, пл. Революции, разрешенный вид использования «для рыночной торговли». (прилагается) **отказаться от проведения аукциона** на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области», вид разрешенного использования: для рыночной торговли, по **Лоту № 1:**

Лот № 1.

Местоположение (адрес): установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Почтовый адрес ориентира: обл. Московская, г. Серпухов, пл. Революции.

Площадь, кв. м: 1 036.

Кадастровый номер: 50:58:0100402:26 (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.04.2017 № 50-0-1-306/4006/2017-3544).

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена (выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости от 20.04.2017 № 50-0-1-306/4006/2017-3544).

Сведения об ограничениях (обременениях) прав на земельный участок: указаны в Заключении территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пушкино, Протвино Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области – Приложение 4): земельный участок расположен:

- в границе зоны 4 (Правила землепользования и застройки г. Серпухова Московской области, ст. 51);
- частично в границах санитарно-защитной зоны.

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для рыночной торговли (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Сведения о допустимых параметрах разрешенного строительства: указаны в Заключении территориального управления Серпуховского муниципального района и городских округов Серпухов, Пушкино, Протвино Главного управления архитектуры и градостроительства Московской области).

Сведения о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения:

- водоснабжения и водоотведения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письмах МУП «Водоканал-Сервис» от 14.03.2017 № 01-08/0305;
- теплоснабжения (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в **указаны в письме МУП «Серпуховская теплосеть» от 25.05.2017 № 1464;**

- **газоснабжения** (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме филиала ГУП МО «МОСОБЛГАЗ» «ПОДОЛЬСКМЕЖРАЙГАЗ» от 20.03.2017 № 1786;

- **электроснабжения** (предельная свободная мощность существующих сетей, максимальная нагрузка, срок подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, размер платы за подключение (технологическое присоединение), срок действия технических условий) указаны в письме МУП «СГЭС» от 05.04.2017 № 562.

Начальная цена предмета аукциона: 468 232,63 руб. (Четыреста шестьдесят восемь тысяч двести тридцать два руб. 63 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 14 046,97 руб. (Четырнадцать тысяч сорок шесть руб. 97 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 468 232,63 руб. (Четыреста шестьдесят восемь тысяч двести тридцать два руб. 63 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 5 лет.



ГЛАВА ГОРОДСКОГО ОКРУГА СЕРПУХОВ

Московской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

02 АВГ 2017

№ 1597

Г Об отмене постановления Главы города Серпухова от 26.06.2017 г. № 1342 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» по адресу: Московская область, г. Серпухов, пл. Революции, разрешенный вид использования «для рыночной торговли» 7

В соответствии с п. 4, ст. 448 Гражданского кодекса Российской Федерации, ст. 39.11 Земельного кодекса Российской Федерации, ст. 48 Федерального закона от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Уставом муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области»,

п о с т а н о в л я ю:

1. Отменить постановление от 26.06.2017 г. № 1342 «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, расположенного в границах муниципального образования «Городской округ Серпухов Московской области» по адресу: Московская область, г. Серпухов, пл. Революции, разрешенный вид использования «для рыночной торговли».
2. Комитету по управлению имуществом городского округа Серпухов (Пискарева Н.В.) направить настоящее постановление в ГКУ «РЦТ».
3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации Ю.О. Купецкую.

Глава городского округа



Д.В. Жариков

007295 *

ПРОШИТО И
ПРОНУМЕРОВАНО

_____ ЛИСТОВ

Исп. _____

**ЛИСТ СОГЛАСОВАНИЯ ИЗВЕЩЕНИЯ
ОБ ОТКАЗЕ В ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
№ АЗ-СРП/17-609**

Управление реализации
земельных прав

Первый заместитель директора

Директор

**СОГЛАСОВАНИЕ ИЗВЕЩЕНИЯ ОБ ОТКАЗЕ В ПРОВЕДЕНИИ АУКЦИОНА
№ АЗ-СРП/17-609**

Исполнитель
